

# Compte-rendu de la réunion du CONSEIL MUNICIPAL DE RONTALON du 26 mars 2007

Secrétaire : Claudine CHAMBE.

Absents excusés : Jacqueline MONS, Frédéric CHARRET.

Démissionnaire : CHAVASSIEUX Christelle.

Après lecture, le Conseil Municipal approuve le procès-verbal du 26 février 2007.

## **VOTE DU BUDGET :**

### **Budget Assainissement :**

- Compte administratif de l'exercice 2006

Monsieur le Maire présente un résultat d'exploitation avec un excédent de clôture de 13 197 € et un résultat d'investissement avec un excédent de clôture de 43 631,44 €

Monsieur le Maire quitte la salle du Conseil ; le compte administratif est voté à l'unanimité.

- Budget Primitif 2007

Monsieur le Maire présente un budget de 106 529 €

Ce budget est voté à bulletin secret, à l'unanimité des membres présents.

Il faudra prévoir en travaux de réaliser un bassin de rétention dans le pré de Michel Grataloup.

Se pose le problème de l'accès, le pré étant très pentu.

### **Budget du Lotissement « La Fondelys » :**

- Compte administratif de l'exercice 2006

Il n'y a eu qu'une dépense de 100 €

Ce compte est voté à l'unanimité.

- Budget Primitif 2007

Monsieur le Maire présente un budget s'élevant à 540 000 € en section de Fonctionnement et 440 100 € en section d'Investissement.

Dans les dépenses, il y a 184 000 € d'achat de terrains et un coût de travaux important environ 300 000 € vu la nature du terrain.

Le budget primitif 2007 du lotissement « La Fondelys » est voté à bulletin secret à l'unanimité des membres présents.

### **Budget Communal :**

- Compte administratif de l'exercice 2006

#### Budget de fonctionnement :

Dépenses prévues : 559 065 € et réalisées 469 628,39 €

Recettes prévues : 559 065 € et réalisées 597 434,48 €

Les dépenses et les recettes de fonctionnement ont un solde positif.

L'excédent de clôture est de 127 806,09 €

#### Budget d'investissement :

Inscriptions des crédits de report de 182 234 € en dépenses et 19 150 € en recettes.

L'excédent d'investissement de clôture de 2006 est de 75 372,86 €

Le budget communal du compte administratif de l'exercice 2006 est voté à l'unanimité des membres présents, après que Monsieur le Maire ait quitté la salle du Conseil Municipal.

### **Compte de Gestion du Receveur de l'exercice 2006 :**

Pour les 3 budgets : assainissement, lotissement « La Fondelys », Commune, Monsieur le Maire informe que les comptes sont identiques à ceux présentés par la Commune.

Le Compte de Gestion du Receveur de l'exercice 2006 pour ces 3 budgets est voté à l'unanimité.

### **Budget Primitif 2007 de la Commune :**

Monsieur le Maire présente le Budget de Fonctionnement 2007. Il s'élève à 619 168 €

Pour parvenir à équilibrer le budget de fonctionnement, Monsieur le Maire propose une augmentation d'impôts de 3 % des 3 taxes 2007.

Les impôts n'ont pas connu d'augmentation l'an passé.

Pour la section d'investissement, le budget primitif 2007 proposé par Monsieur le Maire est de 591 937 € Il n'y a pas de gros projets.

Le budget primitif 2007 de la Commune pour la section de fonctionnement et d'investissement, ainsi que les 3 taxes locales pour 2007, sont votés à bulletin secret, à l'unanimité des membres présents.

### **Vote des subventions aux associations locales et organismes divers et écoles diverses :**

Après examen du budget de chaque Association, le Conseil Municipal vote 6 448 € de subventions.

### **Approbation du marché des travaux de viabilité du lotissement « La Fondelys » :**

Sur 7 dossiers retirés, trois entreprises ont répondu.

Sont retenus :

Lot 1 : Terrassement – Voirie :

Entreprises groupées :

- FONT T.P.
- T.P. LACASSAGNE SA
- E.E.E

pour un montant de travaux de 54 610 €

Lot 2 : Assainissement :

Entreprise RAMPA T.P. pour un montant de travaux de 109 991 €HT.

Lot 3 : Réseaux Secs :

Entreprises groupées :

- FONT T.P.
- T.P. LACASSAGNE SA
- E.E.E

pour un montant de travaux de 20 756,90 €HT

### **Fixation du prix de revente des lots des Immeubles des Religieuses :**

Les bâtiments ont été séparés en 4 lots.

Lot 1 : 273 m<sup>2</sup> sur 2 niveaux – 170 000 €TTC

Lot 2 : 171 m<sup>2</sup> sur 3 niveaux – 150 000 €TTC

Lot 3 : 181 m<sup>2</sup> sur 2 niveaux + lot 6 cave de 28 m<sup>2</sup> = 150 000 €TTC

Lot 4 : 221 m<sup>2</sup> sur 3 niveaux + lot 7 cave de 11 m<sup>2</sup> et lot 8 cave + garage de 49 m<sup>2</sup> - 180 000 € TTC.

### **Travaux pour aménager le Centre de Loisirs :**

Les travaux de démolition et reprises de parquets, ainsi que la plomberie ont été réalisés par les employés de la COPAMO.

Pour la demande de permis de construire, il faudra qu'un bureau de contrôle émette un avis sur la sécurité incendie.

Il faudra faire un appel d'offre pour les travaux d'électricité.

Le délai d'ouverture prévu en juillet sera sans doute tenu.

Une réunion avec l'Association Loisirs en Pays Mornantais est prévue le 3 avril à 20h30 à la Maison des Associations à Mornant.

### **Délibération pour fixer de nouveaux tarifs pour la Location de la Salle des Fêtes, à compter du 1<sup>er</sup> mai 2007.**

## **QUESTIONS DIVERSES :**

### ***Commissions municipales :***

- **Bâtiments :**

Projet de réfection des toilettes publiques. Les toilettes existantes seront rallongées pour installer des toilettes pour personnes handicapées en plus de toilettes ordinaires, ainsi que 3 urinoirs et un lavabo.

La Croix vers la Cure a été percutée par un camion et endommagée.

- **Voirie :**

Projet d'achat de matériel : un souffleur, un nettoyeur haute pression et une armoire phyto.

Le chemin de Paravillon sera busé.

Lors de l'Assemblée Générale du Syndicat des Eaux, le budget a été voté. Trois nouvelles communes adhèrent au Syndicat : Valfleury, St Christo et St Romain en Jarez.

Du point à temps sera réalisé sur les chemins communaux par les employés de la voirie.

- **Fleurissement :**

Les travaux dans le parc des sœurs sont terminés et la nouvelle pelouse est semée.

Lors de l'Assemblée Générale de l'Office du Tourisme, la commune de Rontalon, a été laissée première « Hors Concours ».

- **Jeunes :**

La soirée du 17 mars s'est très bien déroulée.

Les jeunes remercient le Conseil Municipal pour l'accord donné à ce bal, en offrant une composition florale.

Les jeunes ont fini de rénover leur salle à l'Espace Jeunes.

Les jeunes de Rontalon auraient du mal à se lier avec les jeunes des autres communes.

### ***Comités Intercommunaux :***

- **Comité Communication :**

Dans le RIS qui sera rénové, le nouveau plan de Rontalon sera imprimé en grand format, avec en plus le nom des commerces de Rontalon : l'Épicerie – dépôt de pain, le Café de la Place, le Restaurant la Bergerie et le Salon de Coiffure.

- **Collecte des ordures ménagères :**

Une étude du tri porte à porte a été faite ; il s'avère trop coûteux pour notre commune, très étendue.

### ***Divers :***

Une journée découverte des Métiers et des « Jobs d'été » aura lieu le 4 avril à la salle d'animation de Taluyers.

***Le planning de la tenue du Bureau de Vote a été établi pour le 1<sup>er</sup> tour des élections Présidentielles le dimanche 22 avril.***